CONTRACORRIENTE
INGENIERIA

COM04-EIC-DIR-OF-077

Bogotá D.C., 16 de octubre de 2026

ARQ. LEONARDO POLANCO GRANOBLES
Director de Interventoría
APSA GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.
Popayán, Cauca

Objeto: Consultoría, estudios y diseños para la construcción de las instalaciones del Comando de Región de Policía No. 4. Contrato de Consultoría PN DILOF No. 06-3-10204-26.

Asunto: Entrega para revisión de la versión actualizada del componente 13-URB-SERV – Urbanismo y Disponibilidad de Servicios Públicos.

Referencia: Publicación actualizada en CDE – 03-PUBLISHED / 13-URB-SERV.

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente, CONTRACORRIENTE INGENIERÍA S.A.S. realiza la entrega para revisión de la versión actualizada del componente 13-URB-SERV, correspondiente a Urbanismo y Disponibilidad de Servicios Públicos. La información se encuentra publicada en el CDE del proyecto dentro de 03-PUBLISHED / 13-URB-SERV e incorpora los avances y soportes consolidados al corte de octubre de 2026.

La actualización comprende principalmente:

- Estudio de Urbanismo – COM04-EIC-LIC-INF-URB-V05: actualización del expediente de licencia No. 19001-2-26-0276, radicado el 16 de septiembre de 2026; incorporación del Concepto de Norma Urbanística, consolidación del estudio jurídico-catastral y de títulos con información IGAC, estado del FUN, seguimiento a la autorización específica requerida para Curaduría y estado del trámite de alturas ante Aeronáutica Civil.
- Disponibilidad de Servicios Públicos – COM04-EIC-LIC-INF-SRV-V05: incorporación de la disponibilidad de acueducto y alcantarillado emitida por AAPSA, disponibilidad de fibra óptica certificada por EMTEL, disponibilidad de gas natural emitida por Alcanos —sin requerimiento de conexión para el diseño actual— y radicación de la solicitud de disponibilidad de energía eléctrica ante CEO bajo No. 24886651, actualmente pendiente de respuesta.

La carpeta conserva los informes, comunicaciones, radicados, certificaciones y demás soportes asociados a cada gestión, de manera que la Interventoría y la Supervisión puedan verificar la trazabilidad documental de los trámites y el estado de los pendientes externos.

Acceso a la información:
Ruta: 03-PUBLISHED / 13-URB-SERV
Subcarpetas: 01-ESTUDIO-URBANISMO / 02-DISPONIBILIDAD-SERVICIOS-PUBLICOS
Enlace CDE: 03-PUBLISHED – Proyecto COM04
Clave de acceso: Region123*

Cordialmente,

CÉSAR AUGUSTO GÓMEZ URAZÁN
Director de Consultoría
CONTRACORRIENTE INGENIERÍA S.A.S. – NIT 901.784.536-8